

Intentie verklaring activering Vereniging van Eigenaren

Ondergetekenden:

1.
Naam: ~~De heer~~ / mevrouw G. Kahya - Arnese
Eigenaar van: Kennemerstraat 29-rood

2.
Naam: Mevrouw F. Gursoy - Eryilmaz
Eigenaar van: Kennemerstraat 29-zwart

hierna ook te noemen de VvE leden.

overwegende

- Dat de VvE leden allen lid zijn of worden van de Vereniging van eigenaars (VvE)
- Dat de Vereniging van Eigenaren thans **niet** actief is
- Dat er nog **geen** bankrekening op naam van de VvE
- Dat er nog **geen** Meerjarig Onderhouds Plan (MJOP) aanwezig is (voor zover noodzakelijk)
- Dat er nog geen maandelijkse bijdrage is vastgesteld voor jaarlijkse kosten, premie, klein onderhoud alsmede het vormen van een reserve voor groot onderhoud

Partijen zijn overeengekomen:

- De Vereniging van Eigenaren 3 maanden na levering van de benedenwoning te activeren
- Een gezamenlijke bankrekening te openen op naam van de VvE
- Een Meerjarig Onderhouds Plan (MJOP) te gaan vaststellen
- Een maandelijkse bijdrage overeen te komen voor de betaling van de gezamenlijke kosten zoals de KvK, verzekeringen (o.a. collectieve opstalverzekering) alsmede het sparen voor klein- en groot onderhoud

Aldus getekend op ;

Haarlem, 13/06/2025

1. ~~De heer~~
Mevrouw G. Kahya - Arnese
Gass

(handtekening en naam in blokletters)

Haarlem, 17/06/2025

2. Mevrouw F. Gursoy - Eryilmaz

F. Gursoy - Eryilmaz

(handtekening en naam in blokletters)

FACTUUR

Let op nieuw rekeningnummer!

Mevrouw G. Kahya-Akmese
Kennemerstraat 29 rd
2021 EB HAARLEM

Relatienummer : 85097873
VERZAMELNUMMER : 11406623

Aalsmeer, 15 november 2024

Geachte mevrouw Kahya-Akmese,

U ontvangt een factuur voor de via ons lopende verzekering(en). Deze is door ons met zorg samengesteld. **Wij verzoeken u het bedrag binnen 14 dagen aan ons over te maken op rekening NL38RABO0362192812 onder vermelding van het kenmerk 11406623.**

De polisvoorwaarden bepalen dat u, binnen 30 dagen na de vervaldatum, de premie moet voldoen om uw recht op de dekking van de polis te behouden. Mocht in de polis(sen) een wijziging noodzakelijk zijn, neem dan gerust contact met ons op.

Aanpassingen 2024: Zie www.quintesunderwriting.nl/prolongatie

Factuurnummer	: 49065584	
Soort verzekering	: Opstal	
Polisnummer	: 5078 511631682	
Omschrijving	: Woonhuis Kennemerstraat 29 Rood HAARLEM	
Premie periode	: 20-12-2024 tot en met 19-12-2025	€ 187,66
Dekking	: - All Risk	
	verz. bedrag € 160.000	

Totaal door u Te betalen

€ 187,66

Dit bedrag is inclusief € 32,57 assurantiebelasting
en € 1,00 servicevergoeding voor de gevolmachtigde agent.